



# 亞洲聯合基建控股有限公司

ASIA ALLIED INFRASTRUCTURE HOLDINGS LIMITED

(Incorporated in Bermuda with Limited Liability)  
(Stock Code: 00711.HK)

[即時發佈]

## 亞洲聯合基建公佈 2019/20 全年業績

\* \* \*

營商環境充滿挑戰 仍能保持穩健表現

加強基礎 迎難而上

### 摘要

- 營業額為 80 億港元
- 股東應佔純利為 1.014 億港元
- 建築行業較能抵禦當前不利因素，故仍有機遇

(2020 年 6 月 30 日，香港訊) — 亞洲聯合基建控股有限公司（「亞洲聯合基建」或「集團」）（股份代號：00711.HK）宣佈其截至 2020 年 3 月 31 日止（「回顧年內」）全年業績。

儘管回顧年內營商環境充滿挑戰，集團整體的財務表現仍保持平穩。集團錄得總營業額 80 億港元及股東應佔純利 1.014 億港元。2019 年下半年香港的社會運動、立法會暫停審批撥款會議及自年底爆發的新型冠狀病毒（「COVID-19」）亦對香港經濟造成嚴重影響。集團將持續評估 COVID-19 對集團業務之影響。

亞洲聯合基建主席彭一庭先生說：「2019 年無疑是近年最具挑戰性的一年。除中美貿易戰及香港社會運動外，COVID-19 疫情亦進一步打擊本地及環球經濟。然而，我們於過去 50 多年建立的良好聲譽及堅實的業務基礎引領集團於回顧年內迎難而上。我們將透過加強實力基礎、物色亞太區合適的機遇以及尋求創新科技及建築技術，實踐我們的核心價值，推動香港邁步向前。」

### 建築

作為集團的核心業務，以著名品牌「俊和」經營的建築業務於回顧年內的業績持續穩健，錄得營業額 70.2 億港元及分部溢利 1.294 億港元。於 2020 年 3 月 31 日，集團持有之合約總價值為 265.5 億港元，其中在建工程的合約之總價值為 115 億港元。

憑藉俊和的良好聲譽及豐富經驗，集團於回顧年內在價格競爭激烈的情況下仍能獲得不少新項目，其中獲得的重大項目包括香港迪士尼樂園度假區項目 — 阿德爾樂園工程；香港國際機場客運大樓公共洗手間翻新工程；石湖墟淨水設施 — 主體工程第一階段 — 污泥處理設施及 132kV 主變電站的土木工程；古洞北新發展區第一階段 — 古洞北新發展區至石湖墟的道路和渠務工程；安達臣道石礦場 RS-1 用地公營房屋發展計劃的地基工程；及東涌第 99 區公營房屋發展項目地基工程。

集團現有 50 個在建項目，包括曉明街公營房屋發展之建造工程；安達臣道石礦場用地發展 — 道路改善工程及行人連繫設施工程第二期甲；及新界東南堆填區擴展計劃之設計、採購及施工分判合約。我們亦獲委託發展香港國際機場二號客運大樓地基及下層結構工程；諾瓦利切斯 — Balara 四號輸水隧道之設計及建造工程；白田邨第七及第八期以及第十一期公共租住房屋重建項目建築工程；及明華大廈第一期重建項目。

由於社會運動及 COVID-19 疫情等多種原因均可能會阻礙基建項目的進展，營商環境仍會充滿挑戰。然而，政府促進基建發展的措施將成為建造業復甦的主要因素，當中包括在 2018 年及 2019 年施政報告中提及的明日大嶼、十年醫院發展計劃、交通網絡改善工程（如東涌線延線、屯門南延線及北環線）以及建設應付 COVID-19 的臨時檢疫設施，故集團仍對建造業持樂觀態度。

### 物業發展及資產租賃

集團的物業發展及資產租賃業務於回顧年內貢獻營業額 880 萬港元。

於本財政年度下半年，集團開始銷售位於九肚山的高尚住宅發展項目「駿嶺蒼」，市場對此項目反應熱烈。而集團於香港發展之其他項目則包括位於何文田窩打老道的優質住宅發展項目「128 Waterloo」；尖沙咀金馬倫道 35 號及 37 號的商業發展項目；及東涌的一幅住宅地皮（換地申請進行中）。同時，位於中國河北省石家莊的商業發展項目第三期之地基工程正在進行中，並計劃於 2020 年中進行預售。

### 專業服務

專業服務分部提供保安及設施管理以及隧道管理之服務，其表現於回顧年內穩步上揚。隨著首次全部六條隧道的管理合約同時錄得一個完整財政年度的營業額，專業服務分部產生營業額 9.215 億港元及溢利 6,390 萬港元。就保安及設施管理而言，集團一貫的優質服務使其能於回顧年內與若干信譽良好的客戶續簽合約。

集團現時於香港持有六條隧道的管理合約，包括紅磡海底隧道、城門隧道、將軍澳隧道、啟德隧道、獅子山隧道及中環及灣仔繞道隧道。

### 非專營巴士服務

我們的新業務非專營巴士服務，於回顧年內錄得 4,560 萬港元的營業額。自 2019 年下半年起香港的社會運動導致內地訪客及乘客減少，非專營巴士服務的表現受到影響，於年底爆發的 COVID-19 更進一步導致客流量減少。有見及此，集團已適時擴展穿梭巴士之服務路線，以應對有關挑戰及減低影響。集團將致力於不同範疇拓展非專營巴士服務，以實現長期發展。

### 其他業務

為了擴大亞洲業務版圖，集團一直審慎地物色合適之業務機遇。於回顧年內，集團與 ECO Group Holdings Sdn. Bhd.（「億高」）達成股權合作，億高為一間馬來西亞公司，主要從事室內設計及裝修、建築、製造及建築材料供應鏈。目前，集團與億高正互相交流知識及資訊，及制定計劃以促進一體化及達致營運方面的協同效應。此外，集團亦繼續審視教育行業的機遇。集團的網上建築材料採購及管理平台取得進展，預期將於 2020 年底推出，為集團的核心建築業務提供支援。

## 展望及前景

未來一年，由於集團營運的行業較能抵禦當前不利因素，故仍有機遇。因此，集團將密切監察本地及鄰近地區的發展情況，包括大灣區及一帶一路城市，這將有利於維持其財務表現及擴展亞洲市場。集團將繼續加強其於本地建築業的地位，包括持續投資「Inno@ChunWo」品牌，以期於開發建築技術方面取得突破性進展。此項舉措不但能為集團帶來裨益，更令整個行業受惠。有關舉措將有助集團開發更具可持續性、成本及時間效益的建築方法及技術，並創造更大的公眾價值，惠及香港廣大市民。

- 完 -

## 亞洲聯合基建控股有限公司(股份代號: 00711.HK)

亞洲聯合基建控股有限公司(「亞洲聯合基建」)，於香港交易所主板上市，股份代號為 00711。集團旗下業務包括建築工程及管理、物業發展及資產租賃、保安及設施管理服務、隧道管理、以及非專營巴士服務。旗下子公司「俊和」為香港著名建築承建商及物業發展商，憑藉其卓越雄厚的建築經驗及專業實力，使集團緊握合適發展機遇，以提升集團整體盈利水平及創造更高投資價值。

### 新聞垂詢：

縱橫財經公關顧問有限公司

龍肇怡 (852) 2864 4867

宋阡蔚 (852) 2114 2200

文采然 (852) 2864 4848

[cindy.lung@sprg.com.hk](mailto:cindy.lung@sprg.com.hk)

[desiree.shung@sprg.com.hk](mailto:desiree.shung@sprg.com.hk)

[cherrie.man@sprg.com.hk](mailto:cherrie.man@sprg.com.hk)