



亞洲聯合基建控股有限公司

ASIA ALLIED INFRASTRUCTURE HOLDINGS LIMITED

(Incorporated in Bermuda with Limited Liability)
(Stock Code: 00711.HK)

[即時發佈]

亞洲聯合基建公佈2021/22中期業績

* * *

於逐步復甦的環境下保持穩定業務表現
建造業未來蘊藏龐大商機

摘要

- 營業額為 **38.2** 億港元
- 股東應佔純利約為 **5,610** 萬港元
- 宣派中期股息每股 **0.88** 港仙
- 根據 **2021** 年施政報告顯示，建造業蘊藏龐大商機

(2021年11月29日，香港訊) — 亞洲聯合基建控股有限公司（「亞洲聯合基建」或「集團」）（股份代號：00711.HK）宣佈其截至2021年9月30日止六個月（「回顧期」）的中期業績。

經濟環境普遍復甦，集團的整體財務表現於回顧期內保持穩定，錄得總營業額約 **38.2** 億港元及股東應佔純利約 **5,610** 萬港元。基於現金流及財政狀況穩健，董事局宣派中期股息每股 **0.88** 港仙。

亞洲聯合基建控股主席彭一庭先生說：「受惠於經濟復甦，我們的建築業務於回顧期內錄得良好表現。有見未來建造業蘊藏著龐大商機，我們對集團的前景保持審慎樂觀。展望未來，隨著邊境限制放寬，我們將繼續推進於大灣區的計劃，並專注於以改善民生為重點的業務發展戰略。」

建築

著名「俊和」品牌旗下的建築業務於回顧期內錄得營業額 **33.3** 億港元以及分部溢利 **1.096** 億港元，較去年同期取得進展。所持合約總值為 **294.6** 億港元，其中在建工程的合約額為 **158.6** 億港元。

於回顧期內，集團成功取得 **19** 個新項目。憑藉其開發的「混凝土組裝合成建築法」技術，集團贏得市區重建局位於九龍大角咀槐樹街的綜合發展項目；其他重大合同包括落馬洲河套地區發展第一期主體工程合約一落馬洲河套地區工地平整和基礎設施工程及西面連接道路第一期。

建築分部於回顧期內正進行 **69** 個在建工程項目，數個重點項目包括沙田濾水廠原地重置工程（南廠）— 濾水廠及附屬設施；粉嶺北新發展區第一階段：粉嶺繞道東段；香港迪士尼樂園度假區項目—阿德爾樂園工程；及曉明街公營房屋發展之建造工程。

近期，香港特區政府為解決住屋問題推出明日大嶼願景及北部都會區發展策略，前者可興建多達 **260,000** 個公營及私人單位，而後者則提供多達 **926,000** 個單位。集團相信此等推動政策能為從事交通運輸、排污及水利工程等建築公司創造龐大機遇，此等皆為集團的傳統優勢。

物業發展及資產租賃

物業發展及資產租賃分部繼續專注香港市場，回顧期內，集團繼續就其位於何文田的優質住宅物業「128 Waterloo」進行銷售活動。東涌的一幅住宅地皮亦正進行換地申請。位於旺角豉油街 61 至 67 號的綜合式住宅及零售大樓的建造進展順利，並將於 2021 年 12 月開始進行預售。在香港境外，集團已與獨立第三方達成交易，出售位於中國河北省石家莊商業發展項目的控股權。

集團繼續優化整體投資組合，以合營公司形式開展一個位於青山道之住宅發展項目。

專業服務

專業服務分部為客戶提供保安、隧道及其他設施管理服務。該分部為集團貢獻營業額 4.714 億港元及分部溢利 2,740 萬港元。集團取得多個重要客戶的保安及設施管理合約，包括香港賽馬會、香港故宮文化博物館及香港海關。值得注意的是，物業管理分部於建立新收入來源表現出色，包括於海關總部大樓提供餐飲服務。

隧道管理業務繼續為集團提供穩定的收入來源。於回顧期內，集團在香港經營六條隧道，包括紅磡海底隧道、城門隧道、將軍澳隧道、啟德隧道、獅子山隧道及中環及灣仔繞道隧道。

非專營巴士服務

儘管邊境限制仍然生效，非專營巴士服務分部於回顧期內仍錄得分部溢利 120 萬港元。該良好表現證明集團針對新冠肺炎疫情之應對策略取得成功，包括將營運重點從旅遊相關服務轉移至為學童、僱員及住戶提供穿梭巴士服務的固定路線服務。該分部與多間知名機構、學校及物業管理公司簽訂重大合約，並於 2021 年 9 月與一間知名國際學校簽訂新合約，有助該分部於下半年的表現。

醫療科技與健康

Hong Kong Cyclotron Laboratories Limited (「HKCL」) 於 2020 年末加入集團，於回顧期內表現非常出色並有所增長，收益及分部溢分別錄得 1,790 萬港元及 680 萬港元。HKCL 專門生產醫療用途的正電子發射斷層掃描(「正電子掃描」)放射性藥物，並經營香港最大的正電子掃描放射性藥物分銷網絡之一，且為香港的醫院及造影中心的氟化脫氧葡萄糖供應商。於回顧期內，除擴大客戶群組外，HKCL 亦能與香港醫院管理局續簽一份重要合約。

前景及展望

展望未來，由於邊境限制持續，集團將繼續專注於香港業務。管理層將致力優化內部營運，讓集團做好準備，克服營商環境中的挑戰。在鞏固自身優勢的同時，集團將把握機遇，專注於改善民生，例如推進醫藥、環境保護、節能及先進建築技術的發展。

- 完 -

亞洲聯合基建控股有限公司(股份代號: 00711.HK)

亞洲聯合基建控股有限公司(「亞洲聯合基建」), 於香港交易所主板上市, 股份代號為 00711。集團旗下業務包括建築工程及管理、物業發展及資產租賃、保安及設施管理服務、隧道管理、非專營巴士服務、以及醫療科技與健康。旗下子公司「俊和」為香港著名建築承建商及物業發展商, 憑藉其卓越雄厚的建築經驗及專業實力, 使集團緊握合適發展機遇, 以提升集團整體盈利水平及創造更高投資價值。

新聞垂詢:

縱橫財經公關顧問有限公司

龍肇怡 (852) 2864 4867

馮靜儀 (852) 2114 4939

文采然 (852) 2864 4848

cindy.lung@sprg.com.hk

phoenix.fung@sprg.com.hk

cherrie.man@sprg.com.hk