



亞洲聯合基建控股有限公司

ASIA ALLIED INFRASTRUCTURE HOLDINGS LIMITED

(Incorporated in Bermuda with Limited Liability)
(Stock Code: 00711.HK)

[即時發佈]

亞洲聯合基建公佈 2022/23 全年業績

* * *

在充滿挑戰的環境下仍取得穩定增長

建築業發展前景光明

摘要

- 營業額上升 6% 至 81.8 億港元
- 本年度溢利為 1.29 億港元
- 建議派付末期股息每股 1.05 港仙，全年共派每股 1.72 港仙
- 把握基建項目及後新冠肺炎時代經濟持續復甦的機遇

(2023 年 6 月 27 日，香港訊) — 亞洲聯合基建控股有限公司（「亞洲聯合基建」或「集團」）（股份代號：00711.HK）宣佈其截至 2023 年 3 月 31 日止（「回顧年內」）的全年業績。

儘管本年度的營商環境困難重重，集團繼續交出穩定表現，總營業額約為 81.8 億港元，增幅為 6%。為克服融資和運營成本增加的挑戰，管理層採用了有效的融資和資本管理戰略。因此，集團能夠在這些困難的條件下迎難而上，並在回顧年內實現約 1.29 億港元的年度溢利，充分顯示管理層的策略有效維持穩定業績。基於財政狀況及現金流穩健，董事局建議派付末期股息每股 1.05 港仙。計及中期股息每股 0.67 港仙，回顧年內的全年股息總額為每股 1.72 港仙。

亞洲聯合基建主席彭一庭先生說：「政治及經濟不明朗因素的陰霾瀰漫全球，而且本地經營及融資成本高昂，令營商環境繼續面臨嚴峻挑戰。然而，集團仍然保持活力，表現穩健。在後新冠肺炎時代，香港經濟已開始逐步復甦，集團對未來的業務前景保持審慎樂觀。」

建築

以著名的「俊和」品牌經營的建築分部錄得營業額 71.9 億港元。建築分部溢利因下半年溢利有所增加而達到 1.8 億港元。於本財政年度末，集團持有之合約總價值為 303.1 億港元，其中在建工程之合約總價值為 176.4 億港元，較上年度在建工程合約總價值 158.2 億港元上升 18.2 億港元。

於本年度，集團成功取得 15 個新項目，包括與一間國有企業合夥獲得的有關搬遷鑽石山食水及海水配水庫往岩洞的水務工程合約。此外，集團亦獲得秀雅道地下蓄洪計劃；香港賽馬會彭福公園改善計劃；兩個教育局的保養維修工程及其他新項目。

於 2023 年 3 月 31 日，集團共有 33 個項目正在施工，包括市區重建局位於九龍大角咀槐樹街的綜合發展項目（其為香港首個以混凝土組裝合成建築法（「組裝合成建築法」）興建的高層住宅項目）；觀塘安達臣道一所小學；沙田瀘水廠原地重置工程（南廠）—行政大樓；香港迪士尼樂園度假區項目—阿德爾樂園工程等。

展望未來，政府對基建投資、公共房屋和技術的支持將有利於建造業和集團的發展。亞洲聯合基建將促進應用相關技術，並符合最高國際標準，協助推動行業進步，充分準備把握這些利好政策帶來的機遇。

物業發展及資產租賃

物業發展及資產租賃分部之本年度表現較去年同期有所回升。買家在高利率環境以及宏觀經濟不明朗因素下態度普遍審慎。儘管如此，集團的物業發展項目銷售成績仍然勝過鄰近其他項目。

展望未來，集團將對物業發展及資產租賃業務採取觀望態度，密切關注市場動態並在市況穩定時抓緊機遇，善用合資模式進一步降低風險。

專業服務

專業服務業務由城市服務集團有限公司負責營運，有關業務涉及保安、隧道及其他設施管理服務。於本年度，該業務錄得營業額 9.42 億港元及分部溢利 1,580 萬港元。集團於回顧年內維持著良好的客戶組合，同時亦有新客戶加入，包括香港港安醫院及位於大圍港鐵站的商場圍方。

同時，隧道管理業務繼續為集團帶來穩定營業額貢獻，集團於香港管理 5 條隧道，包括於 2022 年 12 月啟用的將軍澳－藍田隧道。

非專營巴士服務

隨著在下半年與中國內地恢復通關後，旅遊相關業務活躍，非專營巴士服務的業務表現於回顧年內有所改善。因此，非專營巴士服務實現分部溢利 570 萬港元。隨著恢復通關，集團期待透過與旅遊業相關的巴士服務把握旅遊業復甦帶來的機遇。

醫療科技與健康

Hong Kong Cyclotron Laboratories Limited (「HKCL」) 於本年度取得驕人業績，營業額為 4,110 萬港元及溢利為 960 萬港元。HKCL 專門從事正電子掃描藥物，亦為香港的醫院及診所提供氟化脫氧葡萄糖的主要供應商。集團認為正電子掃描藥物擁有巨大潛力，需求有望於未來數年不斷攀升，HKCL 已動工建設第二個實驗室，預計將於 2023 年末落成。隨著 HKCL 的實力得到提升，集團將可做好準備把握湧現的相關機遇。

其他業務

於本年度，由材迅亞洲發展集團有限公司營運的網上建築材料採購及管理平台繼續取得進展。通過平台提供的精簡步驟及具競爭力的價格，承建商能以更迅捷、高效及具成本效益的方式採購材料。該業務亦使集團能夠多元化發展及拓展收入來源。

前景及展望

在後新冠肺炎時代，香港經濟已開始逐步復甦，城市的規劃及基建項目將帶來大量商機，例如「北部都會區發展策略」及「交椅洲人工島」等重點基建項目。憑藉豐富建築經驗及承建大型綜合建築專案的專業能力，亞洲聯合基建已具備贏得更多的公共工程項目，為行業的增長和發展作出貢獻的能力。集團對香港的未來持樂觀態度，並將致力推動增長、交付令人滿意的回報及為持份者創造長遠價值。

亞洲聯合基建控股有限公司(股份代號: 00711.HK)

亞洲聯合基建控股有限公司（「亞洲聯合基建」），於香港交易所主板上市，股份代號為00711。集團旗下業務包括建築工程及管理、物業發展及資產租賃、保安及設施管理服務、隧道管理、非專營巴士服務、以及醫療科技與健康。旗下子公司「俊和」為香港著名建築承建商及物業發展商，憑藉其卓越雄厚的建築經驗及專業實力，使集團緊握合適發展機遇，以提升集團整體盈利水準及創造更高投資價值。

新聞垂詢：

縱橫財經公關顧問有限公司

龍肇怡	(852) 2864 4867	cindy.lung@sprg.com.hk
馮靜儀	(852) 2114 4939	phoenix.fung@sprg.com.hk
賴嘉敏	(852) 2864 4873	carmen.lai@sprg.com.hk