



# 亞洲聯合基建控股有限公司

## ASIA ALLIED INFRASTRUCTURE HOLDINGS LIMITED

(Incorporated in Bermuda with Limited Liability)  
(Stock Code: 00711.HK)

[即時發佈]

## 亞洲聯合基建公佈 2020/21 中期業績

\* \* \*

於充滿挑戰的營商環境下業務保持韌性  
審慎地擴展業務版圖

### 摘要

- 營業額為 **38.3** 億港元
- 股東應佔溢利為 **5,630** 萬港元
- 繼續以審慎態度尋找合適機遇

(2020 年 11 月 27 日，香港訊) — 亞洲聯合基建控股有限公司（「亞洲聯合基建」或「集團」）(股份代號：00711.HK) 宣佈其截至 2020 年 9 月 30 日止六個月（「回顧期內」）的中期業績。

由於建築業務的回報減少及項目審批進度有所放緩，集團於回顧期內錄得總營業額約 38.3 億港元。股東應佔溢利為 5,630 萬港元。

亞洲聯合基建控股主席彭一庭先生說：「受到新冠肺炎疫情衝擊，回顧期內尤其充滿挑戰。建築及基建項目反覆受施工延期影響，削弱集團整體業績。儘管如此，集團相信與眾多其他行業相比，自身業務受疫情影響相對輕微。實際上，集團已取得若干合約價值重大之新項目，藉此帶來長期收入來源。集團將繼續尋求合適的機遇，為民生及社區作出貢獻。」

### 建築

作為集團的核心業務，建築業務錄得收益 33.5 億港元以及分部溢利 2,370 萬港元。截至 2020 年 9 月 30 日，集團所持合約總值為 290.3 億港元，其中在建工程的合約價值 123.4 億港元。

於回顧期內，集團獲授予不少主要新項目，其中包括粉嶺北新發展區第一階段 – 粉嶺繞道東段（石湖新村北至龍躍頭）；及沙田濾水廠原地重置工程（南廠）– 濾水廠及附屬設施。

集團亦正進行 39 個主要項目，包括安達臣道石礦場用地發展的土地平整及基礎建設工程；石湖墟淨水設施 – 主體工程第一階段 – 污泥處理設施及 132kV 主變電站的土木工程；古洞北新發展區第一階段 – 古洞北新發展區至石湖墟的道路和渠務工程；曉明街公營房屋發展之建造工程；香港迪士尼樂園度假區項目 – 阿德爾樂園工程；將軍澳 – 藍田隧道 – 將軍澳交匯處及相關工程；及香港國際機場 – 二號客運大樓地基及下層結構工程。

集團堅信持續的房屋供應短缺以及籌劃中的公共工程項目（例如港鐵東涌線延線及北環線）將繼續為建造業創造機會。集團將繼續關注涉及周邊建設相關業務的市場投資機遇，鞏固其作為建造業領導者的市場地位。

亞洲聯合基建公佈 2020/21 中期業績  
於充滿挑戰的營商環境下業務保持韌性  
審慎地擴展業務版圖  
2020 年 11 月 27 日

## 物業發展及資產租賃

於回顧期內，物業發展及資產租賃分部錄得溢利 3,260 萬港元，按年增長 215%，當中包括集團出售一項位於何文田太子道西住宅發展用地的權益。

面對充滿挑戰的市況，集團對於物業發展將繼續採取審慎的態度。透過多個項目的銷售，包括位於香港九肚山的豪宅發展項目「駿嶺薈」及預售何文田的優質住宅發展項目「128 Waterloo」，以及中國河北省石家莊商業發展項目第三期，分部整體表現符合管理層預期。集團於香港的其他發展中項目包括尖沙咀金馬倫道 35 號及 37 號的商業發展項目及東涌的一幅正進行換地申請的住宅地皮。

## 專業服務

保安及設施管理業務及隧道管理業務的收益為專業服務分部帶來理想表現。於回顧期內錄得收益 48,570 萬港元及分部溢利 8,260 萬港元。近年來，隧道管理業務被納入專業服務分部，充分顯示集團業務策略正確，不僅提升業務表現，亦為其整體的長遠發展增值。

於回顧期內，集團繼續管理香港六條隧道，包括紅磡海底隧道、城門隧道、將軍澳隧道、啟德隧道、獅子山隧道及中環及灣仔繞道隧道。

## 非專營巴士服務

於回顧期內，俊和巴士服務有限公司所經營的非專營巴士服務分部表現令人滿意，錄得分部溢利 300 萬港元。儘管新冠肺炎導致訪港旅客數量減少，嚴重影響該業務分部，但管理層快速應變，將策略重心由旅遊相關業務轉移至固定路線服務（為學生、僱員及居民提供穿梭巴士服務），並取得不同知名企業、學校及物業管理公司的多項大型合約。以業務發展為首的同時，非專營巴士服務分部繼續提供優質服務，並於回顧期內獲得 ISO9001 : 2015 認證。

## 前景及展望

除鞏固集團於現有業務的地位外，集團亦持續探索併購的市場機遇，透過收購本地一所主要放射性藥物製造商，審慎地將其業務擴展至醫療科技及健康行業。隨著各地市場逐漸復甦，集團將把握相關發展，利用其深厚的經驗、豐富的專業知識、穩固的基礎及可靠的管理層，在現有業務及其他機遇中穩步向前。

- 完 -

## 亞洲聯合基建控股有限公司(股份代號: 00711.HK)

亞洲聯合基建控股有限公司（「亞洲聯合基建」），於香港交易所主板上市，股份代號為 00711。集團旗下業務包括建築工程及管理、物業發展及資產租賃、保安及設施管理服務、隧道管理、以及非專營巴士服務。旗下子公司「俊和」為香港著名建築承建商及物業發展商，憑藉其卓越雄厚的建築經驗及專業實力，使集團緊握合適發展機遇，以提升集團整體盈利水平及創造更高投資價值。

### 新聞垂詢：

縱橫財經公關顧問有限公司

龍肇怡 (852) 2864 4867

宋阡蔚 (852) 2114 2200

文采然 (852) 2864 4848

[cindy.lung@sprg.com.hk](mailto:cindy.lung@sprg.com.hk)

[desiree.shung@sprg.com.hk](mailto:desiree.shung@sprg.com.hk)

[cherrie.man@sprg.com.hk](mailto:cherrie.man@sprg.com.hk)